

ELŐTERJESZTÉS

**A Helyi Építési Szabályzat  
egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről**

Szerep Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. június 27-én megtartott rendes ülésén megismerte a jegyzői tájékoztatóban szereplő, a Helyi Építési Szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) reparációjára vonatkozó javaslatot. A szakmai javaslat szerint a HÉSZ magasabb rendű jogszabályba ütköző rendelkezéseit hatályon kívül kell helyezni.

A rendelet tervezet készítésekor figyelemmel voltunk arra, hogy településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése értelmében településrendezési eszköz vagy azok módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el, kivéve a magasabb szintű jogszabály rendelkezésének változása miatti ellentétes – helyi önkormányzati – előírás hatályon kívül helyezése esetén.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. A Jat. 17. § (2) bekezdésére figyelemmel a rendeletalkotás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

**a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:**

**aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

Nincsenek.

**ab) környezeti és egészségi következményei:**

Nincsenek.

**ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A rendelet módosítása nem okoz adminisztratív többletterhet, mivel semmilyen adminisztratív terhet befolyásoló új szabályt nem állapít meg.

**b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Az önkormányzatnak fennáll a végrehajtási szabályok tekintetében a jogalkotási kötelezettsége, melynek elmaradása esetén az önkormányzat mulasztásos jogszabálysértést követne el, illetve ellentétes lenne a magasabb szintű jogszabályokkal.

**c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, fogadja el a mellékelt rendelet-tervezetet.

Szerep, 2017. január 12.

**Tóthné Verő Tünde**  
polgármester

**SZEREP KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**.../.... (... ..) önkormányzati rendelete**  
**Szerep Község Helyi Építési Szabályzatáról**  
**és Szabályozási Tervéről szóló**  
**11/2007 (X.9.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek**  
**hatályon kívül helyezéséről.**

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el :

**1. §**

Hatályát veszti a Szerep Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 11/2007. (X. 9.) önkormányzati rendelet

- a) 1. § (3) bekezdése,
- b) 4. § (5) bekezdés h) pontja,
- c) 9. § (11) bekezdése,
- d) 10. § (9) bekezdése,
- e) 12. § (7) bekezdése,
- f) 14. § (5) bekezdése,
- g) 17. § (5) bekezdése,
- h) 18. § (5) bekezdése,
- i) 29. § (4) bekezdése és (5) bekezdése.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**Tóthné Verő Tünde**  
polgármester

**Keserű László**  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: